



Il sistema italiano per l'attrazione degli investimenti esteri



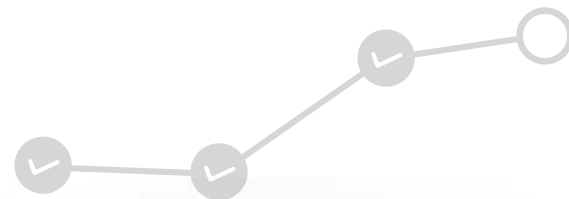


Lo Sportello Unico Invest in Italy



Team dedicato

Il nostro team è composto da esperti di alto profilo, che vengono selezionati per rispondere ad ogni esigenza specifica di negoziazione. L'intero supporto dell'Unità è caratterizzato da rapidità, trasparenza ed affidabilità



Approccio sartoriale

Quando riceviamo una richiesta di supporto da parte di un investitore straniero, garantiamo un rapido allineamento ed esecuzione dei progetti di investimento, evitando le lungaggini burocratiche.



Unico punto di contatto e rapida esecuzione

Ci occupiamo del coordinamento e del dialogo con le altre amministrazioni, nazionali e locali, coinvolte nella realizzazione dei singoli progetti di investimento. Facilitiamo l'accesso degli investitori ai vari schemi di incentivi.



Servizi di aftercare

Offriamo un'ampia gamma di servizi aftercare come benefici post-insediamento, aggiornamenti periodici sugli schemi di incentivazione disponibili e altre opportunità di business, assistenza per nuove espansioni di progetti già presenti in Italia.



Lo Sportello Unico Invest in Italy opera con un approccio personalizzato per ogni investitore ed analizza:

- Le esigenze di insediamento (geografiche, infrastrutturali, tecniche ecc.)
- Le interconnessioni previste con la propria filiera, l'ecosistema dell'innovazione, il sistema educativo (scuole e università)
- Il progetto di investimento ed i suoi requisiti di sostenibilità
- I tempi di esecuzione

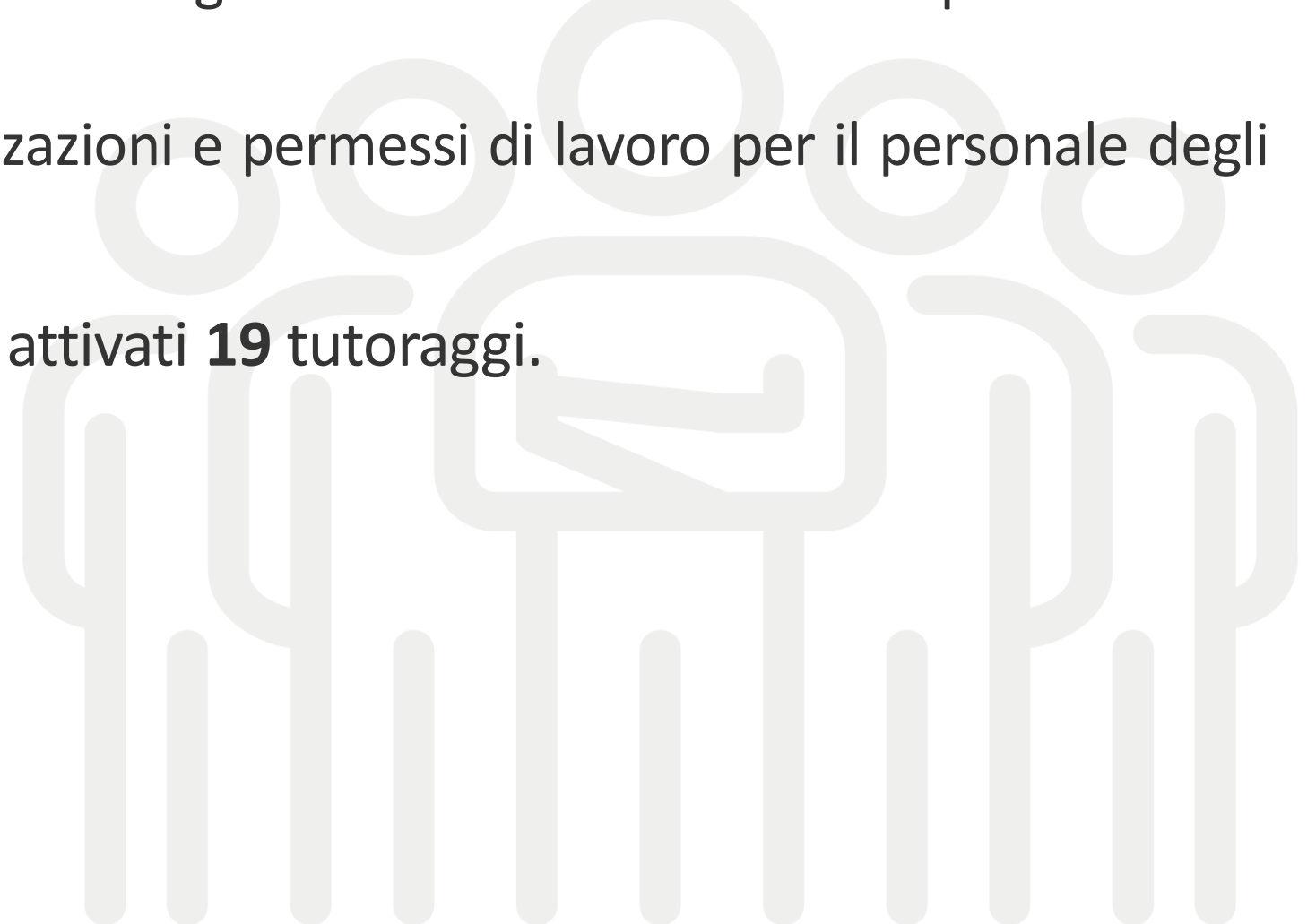
Sulla base di questa analisi dettagliata, offriamo tutti i servizi di supporto necessari per valorizzare, semplificare e velocizzare l'investimento.



Con l'attivazione di un TUTOR e di un TEAM DEDICATO, supportiamo gli investitori:

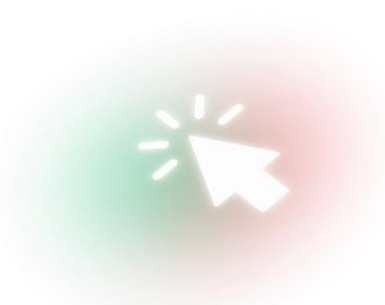
- Mettendo a disposizione una miglior comprensione del "sistema Italia"
- Attivando la ricerca dei siti di insediamento/espansione adatti
- Facilitando il dialogo con le Amministrazioni Centrali/Locali, funzionale all'ottenimento delle autorizzazioni e dei permessi necessari
- Facilitando il dialogo con la filiera, i Centri di Ricerca, le Università, le scuole tecniche superiori
- Individuando gli schemi di incentivazione più idonei a sostenere gli investimenti
- Costruendo relazioni con i centri per l'impiego regionali e le agenzie di collocamento locali per la ricerca di personale
- Seguendo il processo di ottenimento dei visti, autorizzazioni e permessi di lavoro per il personale degli investitori stranieri non UE

Dalla creazione dello Sportello Unico (2022) sono stati attivati **19** tutoraggi.





L'Unità di Missione per l'attrazione e lo sblocco degli investimenti



Presso il MIMIT è stata istituita l'Unità di missione per l'attrazione e lo sblocco degli investimenti, al fine di semplificare le procedure e sburocratizzare le attività degli investitori.

Nei procedimenti riguardanti investimenti per il sistema produttivo nazionale di valore superiore a 25 milioni e con significative ricadute occupazionali, in caso di inerzia o ritardo di amministrazioni diverse da regioni ed enti locali, l'Unità di missione esercita un **potere sostitutivo** su istanza dell'impresa o del soggetto interessati (art. 30 del DL n. 50/2022).

Per i **grandi programmi d'investimento** esteri in Italia, dal valore complessivo non inferiore a 1 miliardo, dichiarati dal Consiglio dei ministri di interesse strategico nazionale, sono previsti sia un procedimento unico di autorizzazione sia la nomina di un Commissario straordinario di Governo il quale si avvale dell'Unità di missione per lo svolgimento delle attività di coordinamento e azione amministrativa(art. 13 del DL n. 104/2023).



- realizzazione di un CRM (Customer Relationship Management) per la gestione dei lead;
- progetto “Eccellenze italiane nelle istituzioni e nelle imprese esteri; Young italian brains”, in Partnership con LinkedIn;
- Mappatura degli strumenti finanziari esistenti a livello nazionale e regionale;
- Piattaforma di business matching per l’attrazione degli investimenti, per la raccolta delle opportunità di investimento nelle PMI e nelle start up innovative italiane;
- Italy-US Tech Investment Business;
- Creazione di un network volto ad attrarre investimenti qualificati lungo la supply chain delle rinnovabili, in collaborazione con le principali associazioni di categoria del settore.



Perchè l'Italia?

I principali motivi per investire in Italia



1°

Paese europeo per numero di imprese manifatturiere

Il tessuto produttivo Italiano è costituito principalmente da piccole e medie imprese, caratterizzate da solide capacità di innovazione, elevata flessibilità nell'anticipare e adattarsi alle richieste del mercato, nonché un forte approccio centrato sul cliente



Il valore delle esportazioni italiane ha raggiunto nel 2023 i 626 miliardi di euro.

L'Italia possiede una storica e solida vocazione all'export grazie anche alla percezione del brand "Made in Italy" nei mercati internazionali.

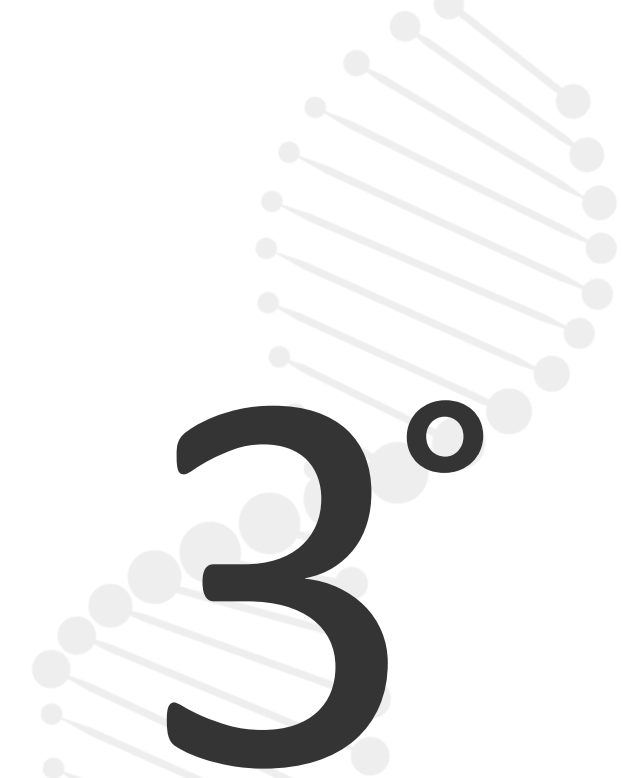


Economia manifatturiera in Europa
per valore della produzione

1.076 miliardi di € di valore della produzione

Fonte: Eurostat 2021

+



Paese più attrattivo in Europa

24,1 miliardi di € di investimenti di capitale straniero attratti

Fonte: Fdi Intelligence 2023

10°

L'Italia è la 10° economia nel
mondo

Il PIL attuale è di 2.000 miliardi di euro

Fonte: Istat 2023

+



Nel mondo per numero
di siti UNESCO(59)

+

Macro drivers di
investimento

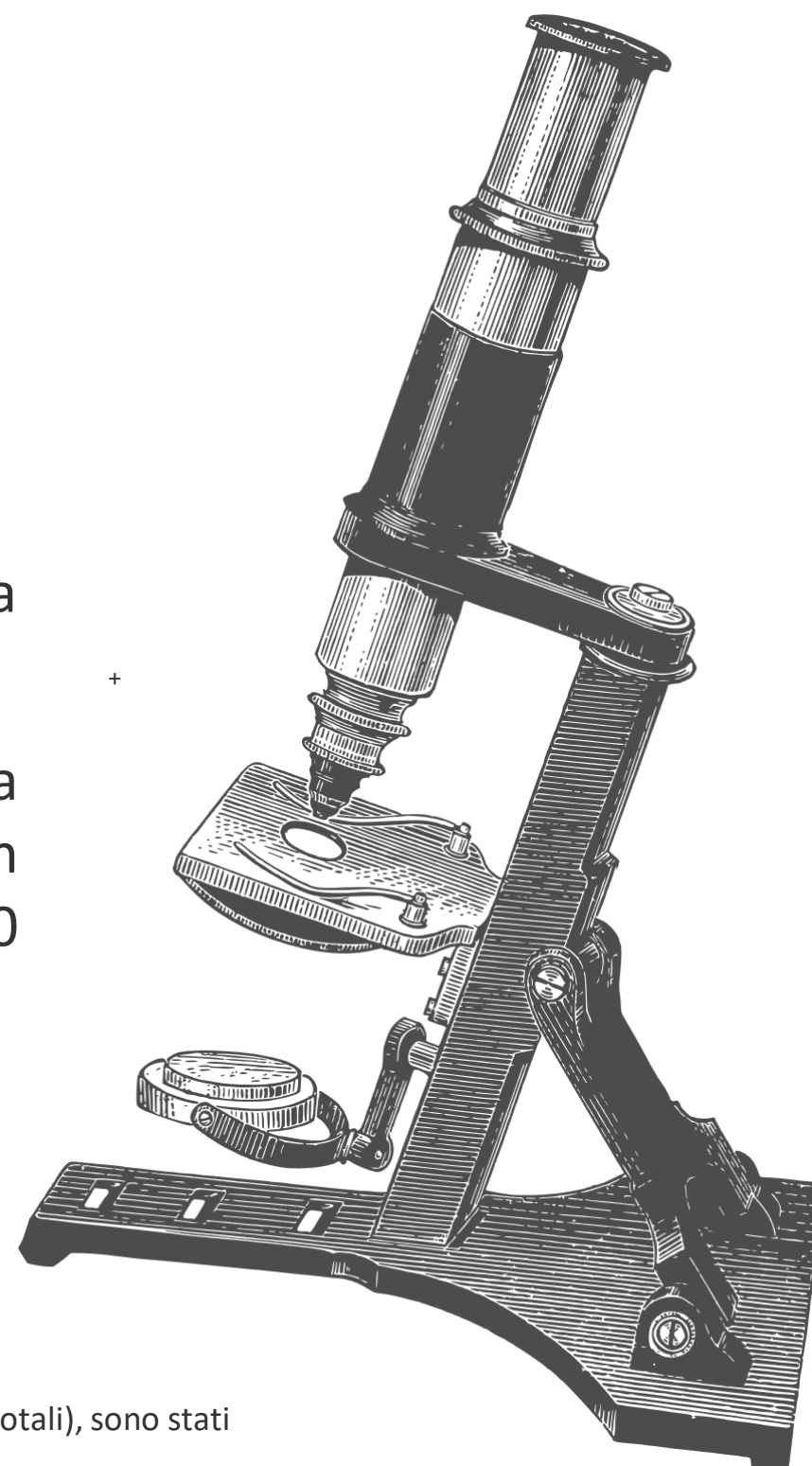
Ricerca e sviluppo nell'ecosistema universitario



1°

A livello mondiale per produttività della ricerca scientifica.

La ricerca scientifica italiana è la più produttiva a livello globale, al primo posto nel mondo con 72,8 pubblicazioni e 1.594 citazioni ogni 100 ricercatori.



1°

A livello mondiale per produttività dei brevetti.

L'Italia è al 1° posto al mondo per produttività brevettuale, ovvero il rapporto tra il numero di brevetti concessi e il numero di domande di brevetto presso l'Ufficio Europeo dei brevetti (EPO).



1°

Paese tra le economie del G20 per diversificazione industriale

L'Italia è il primo Paese tra le economie G20 per % dei prodotti top 10 sul totale esportazioni di merci nel 2021.



Le infrastrutture italiane

Macro drivers di
investimento

SERVIZI LOGISTICI DI ELEVATA QUALITÀ A COSTI COMPETITIVI

- 4 dei 9 corridoi TEN-T (Trans European Transport Networks)
- 62 porti e 24 interporti
- 39 aeroporti
- 32,530 Km di autostrade e strade statali

Rete ferroviaria

- 6,500km di linee ferroviarie
- 10,000km di linee complementari
- 950km di linee di congiunzione
- 1,500km di linee ad alta velocità



L'Offerta insediativa nazionale



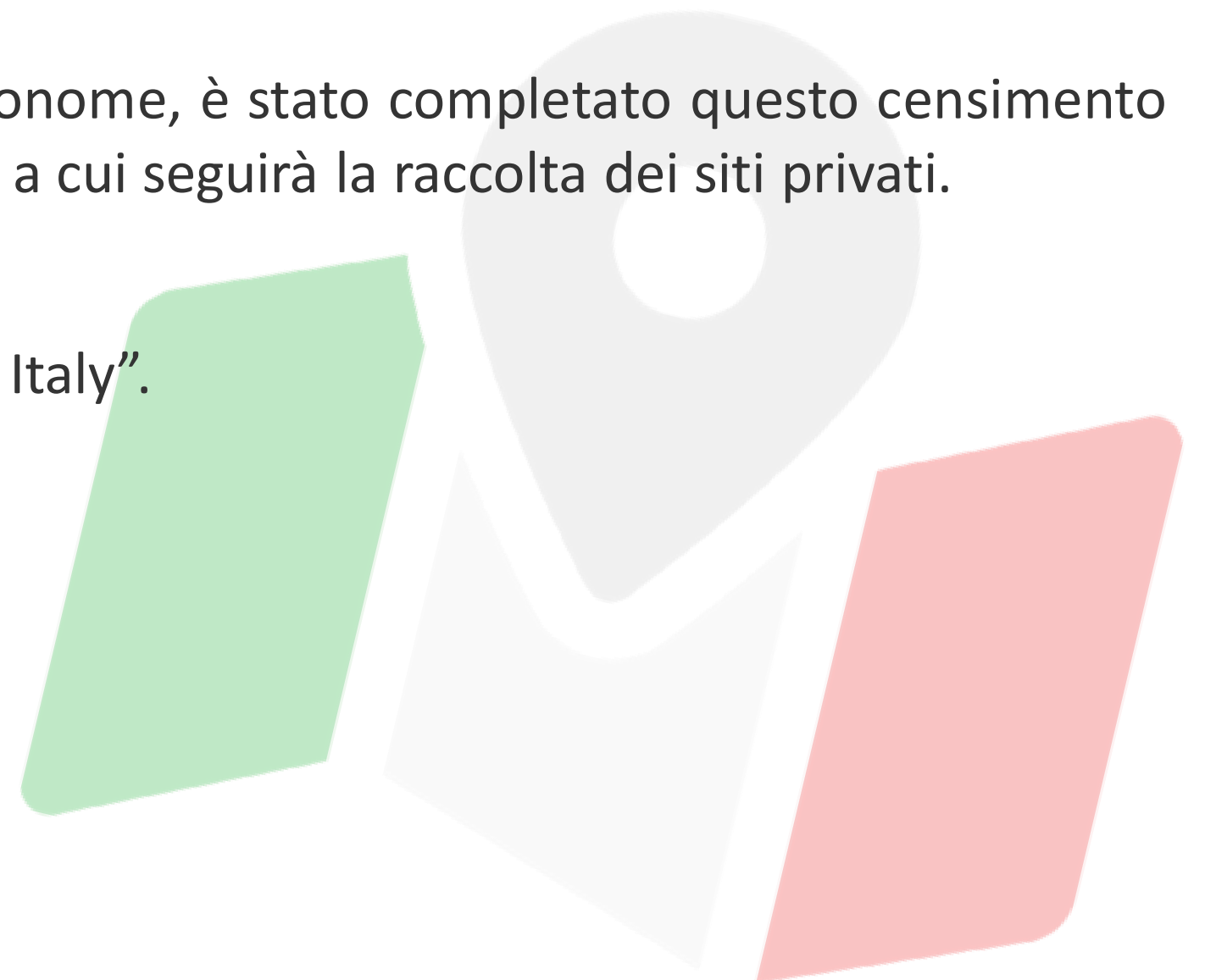
L'offerta insediativa nazionale

Si tratta di una mappatura delle opportunità insediative industriali disponibili per futuri investimenti.

L'obiettivo è disporre di soluzioni insediative (Greenfield, Brownfield e Logistica) da proporre a potenziali investitori che richiedono un supporto per la ricerca di location in Italia.

Oggi, grazie anche al contributo di Regioni e Province Autonome, è stato completato questo censimento che raccoglie circa 300 siti pubblici greenfield e brownfield a cui seguirà la raccolta dei siti privati.

La mappatura sarà accessibile a tutti dal website "Invest in Italy".





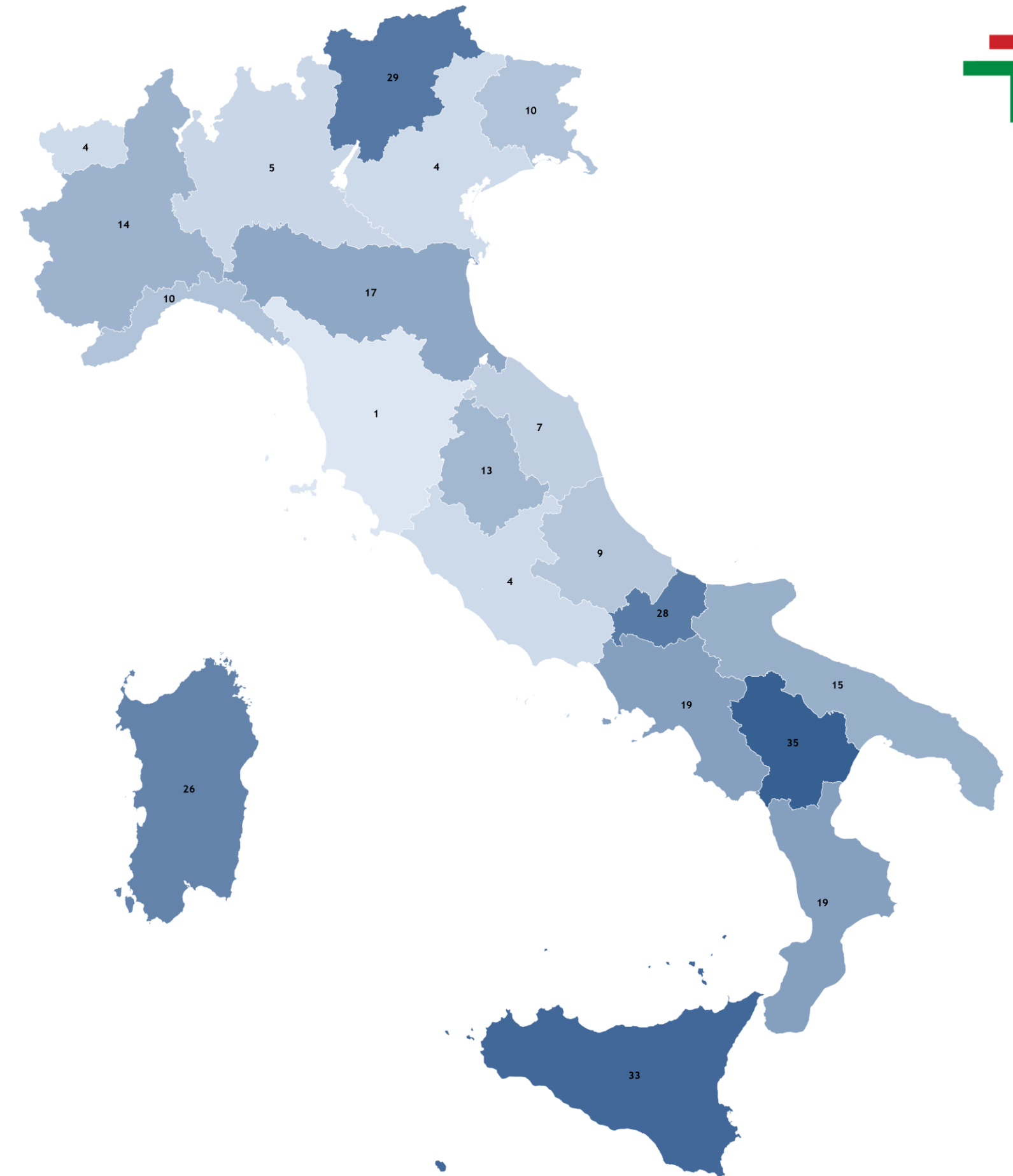
L'offerta insediativa nazionale

302 Location ricevute

256 Greenfield, 43.603.395 m2 totali

38 Brownfield, 696.225 m2 coperti totali

8 Logistica, 2.224.830 m2 totali



Distribuzione geografica per numero di location ricevute per regioni



L'offerta insediativa nazionale

Delle 302 location ricevute, 43 opportunità insediative non sono al momento pubblicabili sul portale. Ne troveremo quindi:

259 Location disponibili e caricate

229 Greenfield, 25.748.773 m2 totali

25 Brownfield, 223.272 m2 coperti totali

5 Logistica, 901.917 m2 totali

Opportunità localizzative
Focus sui territori: una selezione di opportunità disponibili

Home / Business Location

Cerca investimenti

Tipologia investimento

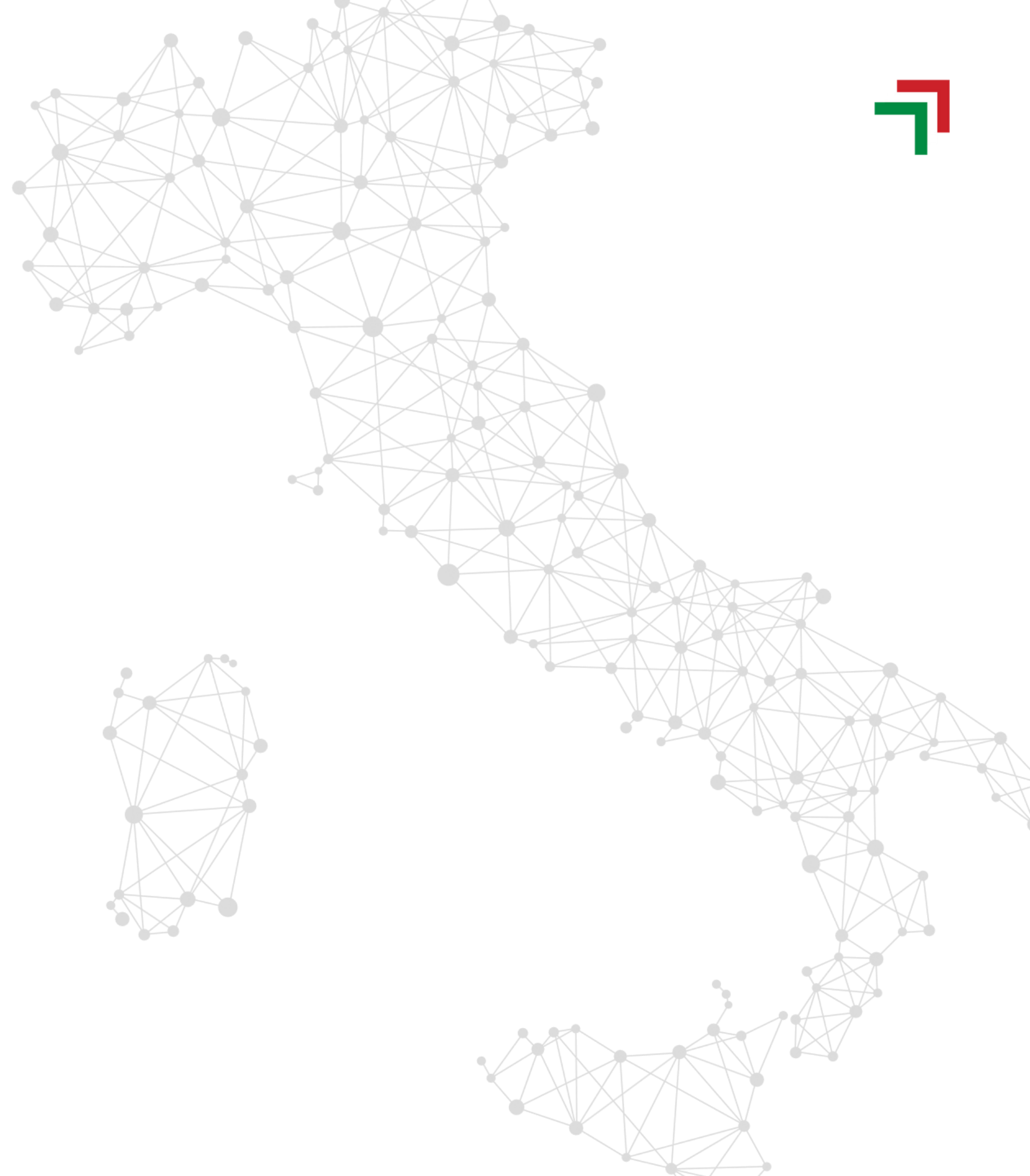
Brownfield Greenfield Logistica

Localizzazione

[Filtro per regione](#)

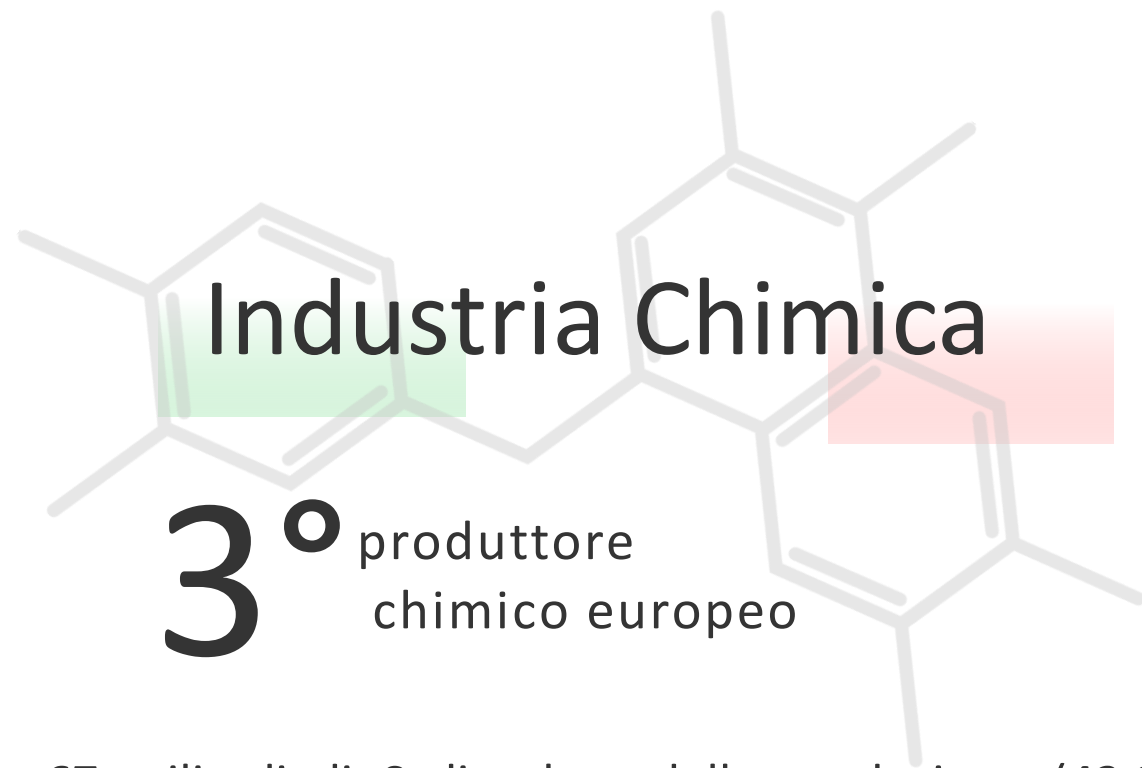
Trovati **259** risultati

A red arrow points to the number 259 in the search results.

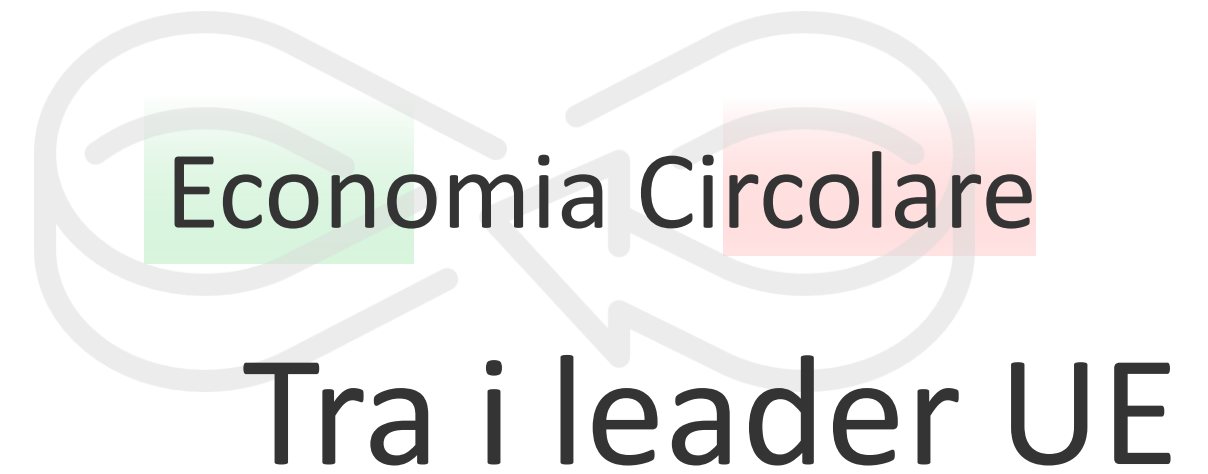


Settori

Settori di attività strategici



67 miliardi di € di valore della produzione (43,3 miliardi di € esportato), con oltre 2.800 aziende ed un'occupazione totale di 320.000 lavoratori diretti e indiretti

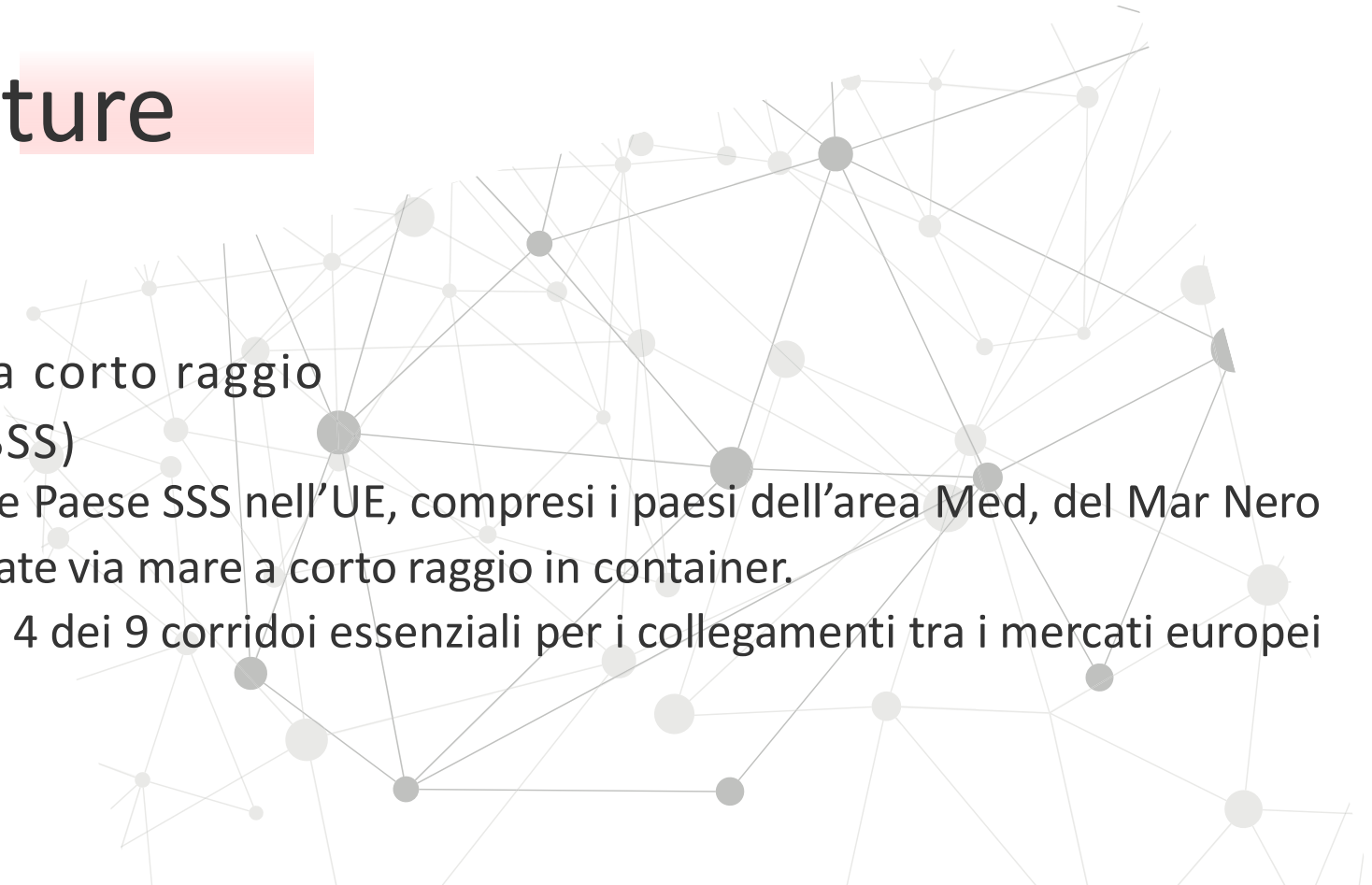


Con un tasso di riciclo complessivo dell'83,2%.
Anche escludendo i rifiuti minerari, tale tasso risulta il più alto (72%) tra le 5 maggiori economie europee e superiore alla media UE-27 (58%)

Logistica & Infrastrutture

1^o nell'UE nel trasporto marittimo a corto raggio (Short-Sea-Shipping - SSS)

Con una quota del 15% del tonnellaggio totale nel 2022, l'Italia è il principale Paese SSS nell'UE, compresi i paesi dell'area Med, del Mar Nero e dell'EFTA. Tra i vari segmenti, l'Italia è al primo posto per le merci trasportate via mare a corto raggio in container. Inoltre, l'Italia svolge un ruolo strategico nella rete centrale TEN-T, in quanto 4 dei 9 corridoi essenziali per i collegamenti tra i mercati europei passano attraverso l'Italia.



Aerospace

3°

In Europa per numero di aziende e dipendenti (49.450 dipendenti diretti)

L'industria aerospaziale italiana include 198 aziende aerospaziali, tra cui grandi integratori di sistemi, PMI e start-up.



Industria alimentare & Tecnologia agroalimentare

Leader UE

Nella produzione di 40+ prodotti alimentari

Con un valore di mercato di 3,66 miliardi di €, il 18,7% della sua superficie agricola è dedicata alle colture biologiche, superando altri importanti attori UE, come Germania (11,2%), Spagna (11%) e Francia (10,7%) e vantando il più alto numero in UE di operatori biologici (92.799), in particolare produttori e trasformatori.

Greentech

3°

Produttore di energia da RES in Europa

2°

Produttore di tecnologie RES in Europa

Con un patrimonio di oltre 1.200 brevetti industriali sulle tecnologie RES (1/5 dei brevetti verdi depositati a livello mondiale tra il 2010 e il 2016)





Moda, Design Arredamento

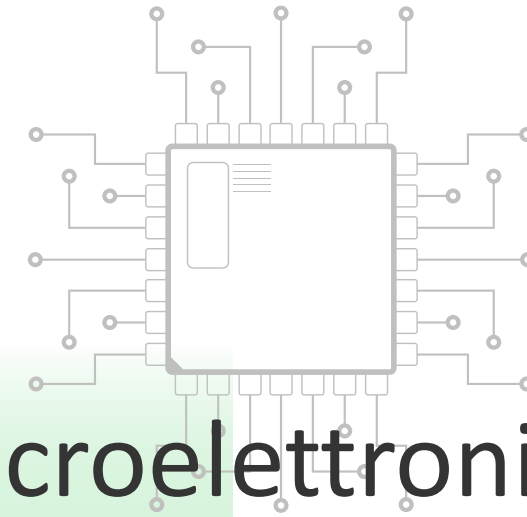
2° Più grande esportatore mondiale di prodotti tessili, moda e accessori

Con un valore delle esportazioni di 66,6 miliardi di € nel 2022, l'Italia è leader nel settore tessile, dell'abbigliamento e della pelletteria, con oltre 50.680 aziende che generano un fatturato di circa 96,4 miliardi di €, pari al 45% circa del totale UE.

Macchinari & Meccatronica

1° Nell'UE per numero di imprese nel settore dei macchinari e delle attrezzature

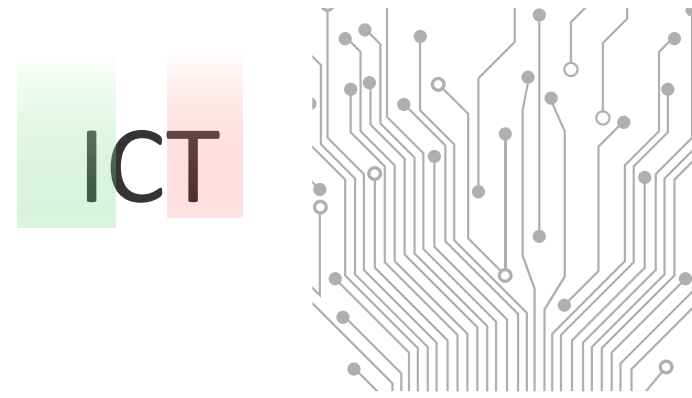
In termini di installazioni annuali di robot, l'Italia si colloca al sesto posto a livello mondiale e al secondo in Europa, con una quota del 16% sul totale delle installazioni annuali in UE.



Microelettronica & Semiconduttori

2° in UE per numero di aziende nella Microelettronica & Semiconduttori

La crescita del valore delle esportazioni italiane di dispositivi per semiconduttori, registrata negli ultimi 5 anni, è stata pari al +57%, superiore alla crescita registrata dalle altre due principali economie europee. Gli investimenti italiani in R&S nel campo dell'elettronica, hanno raggiunto un valore di quasi 1,2 miliardi di €, confermando il ruolo dell'Italia come hub dinamico chiave in Europa nella conduzione di attività di ricerca.



1° in Europa per capacità di calcolo

L'Italia è un mercato digitale in rapida crescita, con un volume pari a 77 miliardi di € nel 2022. Sede di 56 università con corsi legati all'ICT e di centri rinomati, come il centro per l'HPC, I Big Data ed il Quantum Computing di Bologna

Automotive



2° in UE per numero di aziende

(2.296 nel 2022), tra cui produttori di componenti con vasta esperienza, che coprono un'ampia gamma di prodotti e servizi con un fatturato totale di circa 71,9 miliardi di € nel 2022. Inoltre l'Italia è terza per numero di assemblaggi di automobili, batterie e motori.



Life Sciences

1° in UE per numero di aziende nell'industria dei dispositivi medici.

2° in UE per numero di aziende nell'industria farmaceutica

Inoltre, l'Italia è al 1° posto in Europa per valore della produzione di CDMO (comparto della produzione farmaceutica conto terzi). L'industria italiana nel settore life science è in testa in Europa per quanto riguarda il comparto CDMO il cui valore della produzione ammonta a 3,1 miliardi di € e rappresenta il 23% del totale UE.

Real Estate

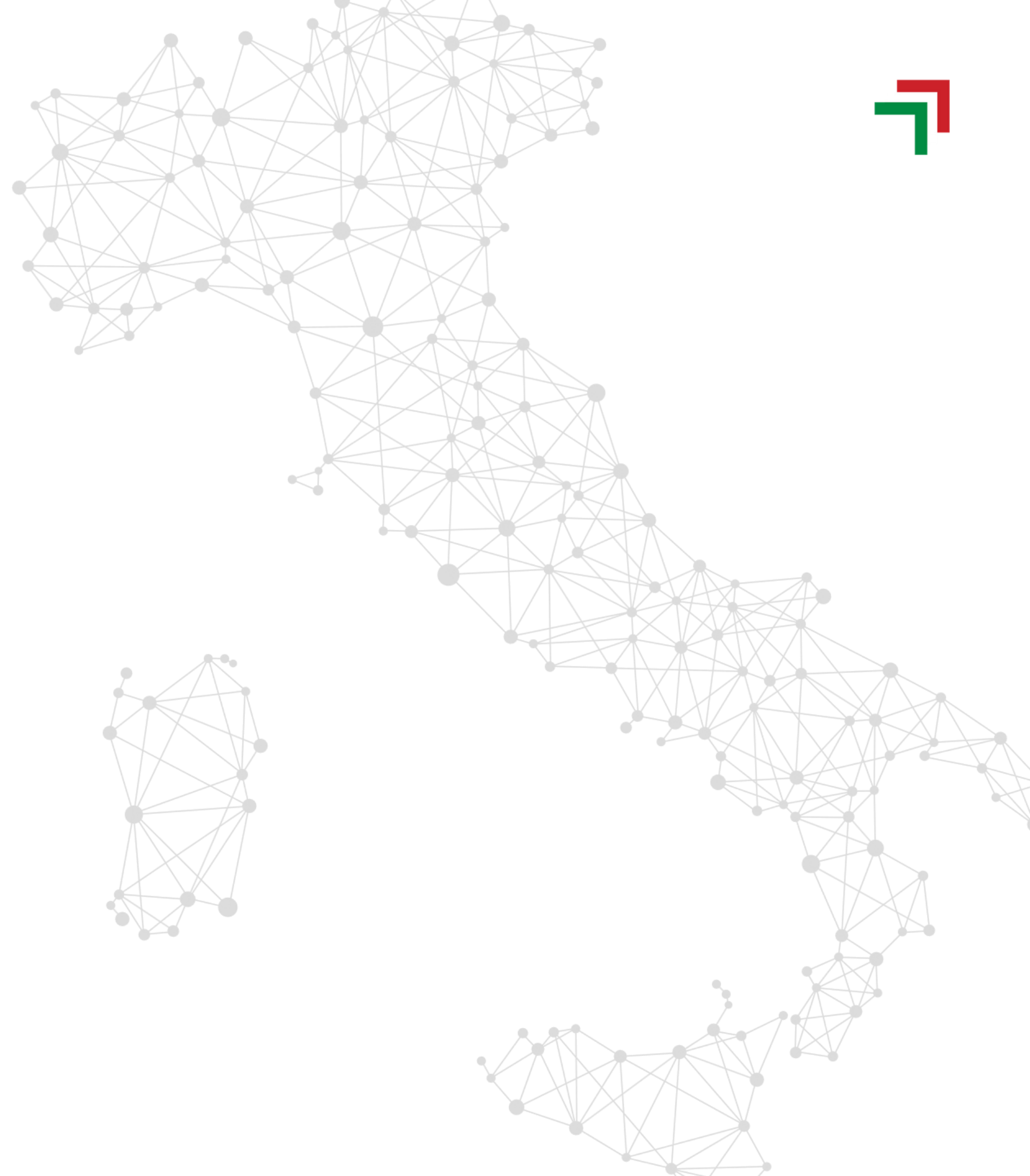
21% Del PIL nazionale

Il settore immobiliare rappresenta quasi 1/5 del PIL nazionale. Le costruzioni hanno ancora un ruolo rilevante ma sono state superate dai servizi (facility management, asset management, property management e project management) che rappresentano il 13% del PIL totale e generano un fatturato di circa 36 miliardi di € e 1 milione di addetti.



Incentivi agli investimenti

Come l'Italia supporta le aziende





Il Contratto di Sviluppo



Fino a **40%**
di intensità di aiuto per le grandi imprese



Fino a **50%**
di intensità di aiuto per le medie imprese



Fino a **60%**
di intensità di aiuto per le piccole imprese

Principale schema tra gli incentivi nazionali per grandi programmi di investimento nei settori della produzione industriale, della protezione ambientale, della trasformazione alimentare e del turismo

Incentivi agli investimenti

Le intensità di aiuto evidenziate si riferiscono agli investimenti produttivi (industria manifatturiera e turismo)

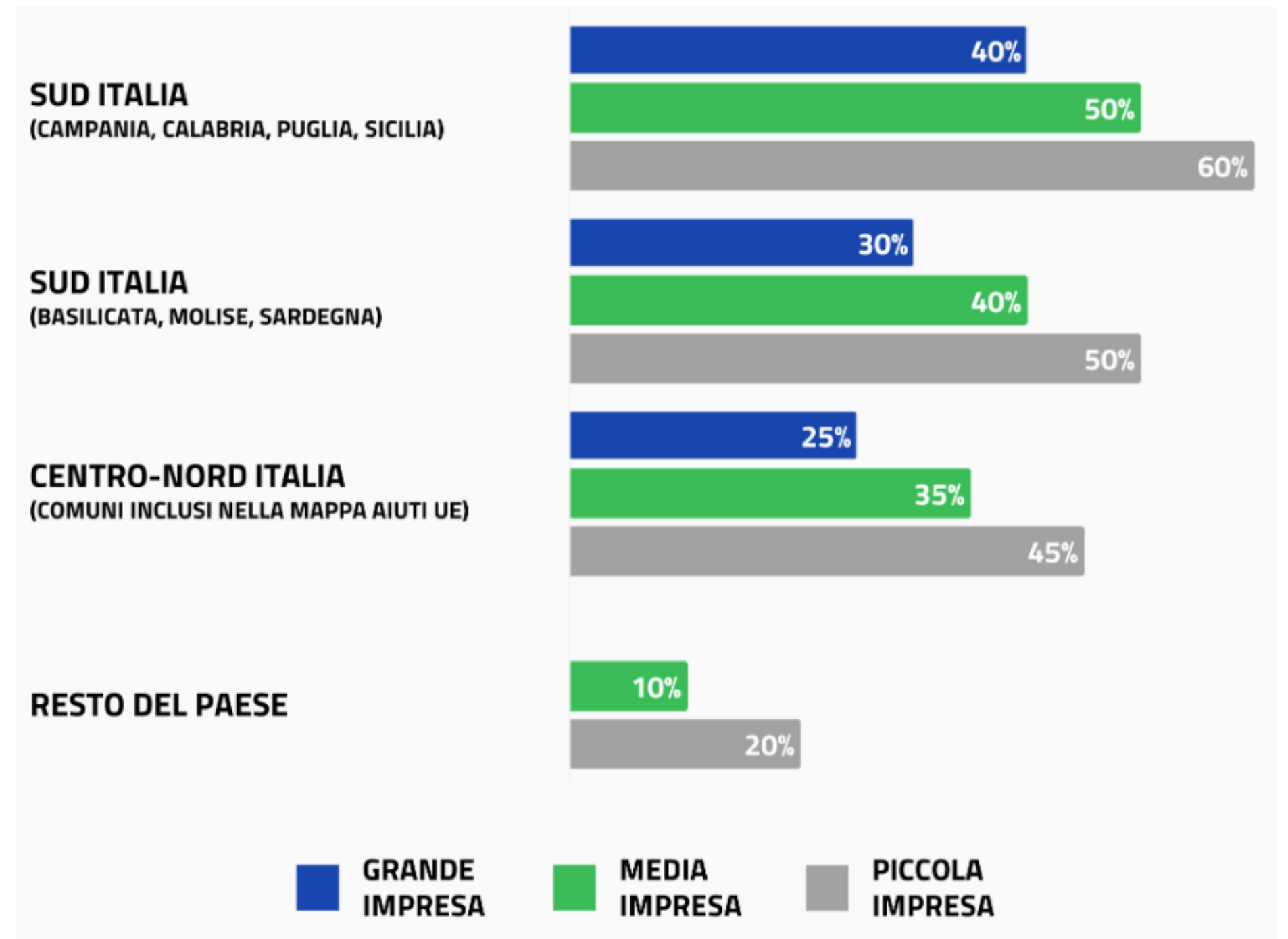


Il Contratto di Sviluppo

- L'investimento può includere un progetto di R&S collegato e funzionale al programma industriale.
- Valore minimo dell'investimento: € 20 MLN (7.5 MLN per la trasformazione alimentare).
- Durata del Progetto: 3 anni.
- Combinazione di contributi a fondo perduto e prestiti agevolati. La combinazione effettiva di finanziamenti concessi non può superare il 75% delle spese ammissibili totali.
- Le intensità di aiuto variano a seconda del tipo di progetto, localizzazione e dimensione d'impresa.

Incentivi agli investimenti

Intensità di aiuto per investimenti in attività produttive





Il Contratto di Sviluppo storie di successo

434

Progetti finanziati nel corso
degli ultimi anni

17,7

Totale investimenti

mld €

6

Agevolazioni concesse

mld €

Incentivi agli
investimenti

Dati al 1° febbraio 2024



Il Contratto di Sviluppo

Storie di successo



Lamborghini

446 mln € totale investimento
49 mln € finanziati (solo R&S)

ThermoFisher
S C I E N T I F I C

130 mln € totale investimento
22,5 mln € finanziati (solo R&S)

HITACHI
Inspire the Next
©Hitachi Rail Italy

79,3 mln € totale investimento
26,1 mln € finanziati (solo R&S)

★ Heineken®

70 mln € totale investimento
14,2 mln € finanziati (solo R&S)



Zona Economica Speciale

Procedure amministrative rapide e semplificate, regime fiscale favorevole

Principali vantaggi:

Semplificazione e accelerazione delle procedure burocratiche e amministrative, attraverso l'adozione di un'autorizzazione unica per i progetti proposti

Crediti d'imposta sugli investimenti iniziali fino a 100 milioni di euro

I crediti d'imposta sono concessi alle aziende che localizzano e mantengono le proprie attività e i posti di lavoro creati all'interno della ZES per almeno 5 anni



PORTAFOGLIO INTEGRATO DI INCENTIVI FINANZIARI E BENEFICI FISCALI, VOLTO A CREARE IL MIGLIOR AMBIENTE PER GLI INVESTIMENTI



- Il **PNRR** ha allocato importanti risorse per lo **sviluppo delle filiere strategiche legate alla doppia transizione Verde e Digitale** – per i cui obiettivi sono stanziati oltre **126 miliardi di euro (65% dell'intero Piano)**.
- **FONDI PLURIENNALI DEDICATI** per i seguenti settori:
 - Automotive
 - Transizione digitale
 - Transizione verde (energie rinnovabili e idrogeno; giga-factory di batterie; progetti di economia circolare; materie prime critiche)
 - Microelettronica e Semiconduttori
 - Altre catene del valore chiave (Aerospazio; Chimica e Farmaceutica; Design, Moda e Arredo; Alimentare; Metallo ed Elettrochimica; Gomma e Plastica)



ALCUNI BENEFICI FISCALI CHIAVE

Incentivi agli investimenti

TRANSIZIONE 4.0

Credito d'imposta dal 5% fino al 20% per tutte le imprese che investono in nuovi beni strumentali materiali e immateriali secondo la strategia nazionale Industria 4.0.

R&S, INNOVAZIONE E DESIGN

Credito d'imposta del 10% (dal 25% al 45% nel Sud Italia) per investimenti in R&S (fino a max. € 5 mln). Credito d'imposta per Innovazione e Design del 5% (investimenti agevolabili fino a € 2 mln o € 4 mln).

TRANSIZIONE 5.0

Credito d'imposta dal 5% al 45% per tutte le imprese che conseguono riduzioni del consumo di energia investendo fino a € 50 MLN in nuovi beni strumentali materiali e immateriali 4.0, autoconsumo da fonte rinnovabile e formazione del personale.

PATENT BOX

Deduzione fiscale complessiva pari al 210% delle spese di R&S associate a beni immateriali qualificati: software protetti da copyright, brevetti industriali, disegni e modelli.



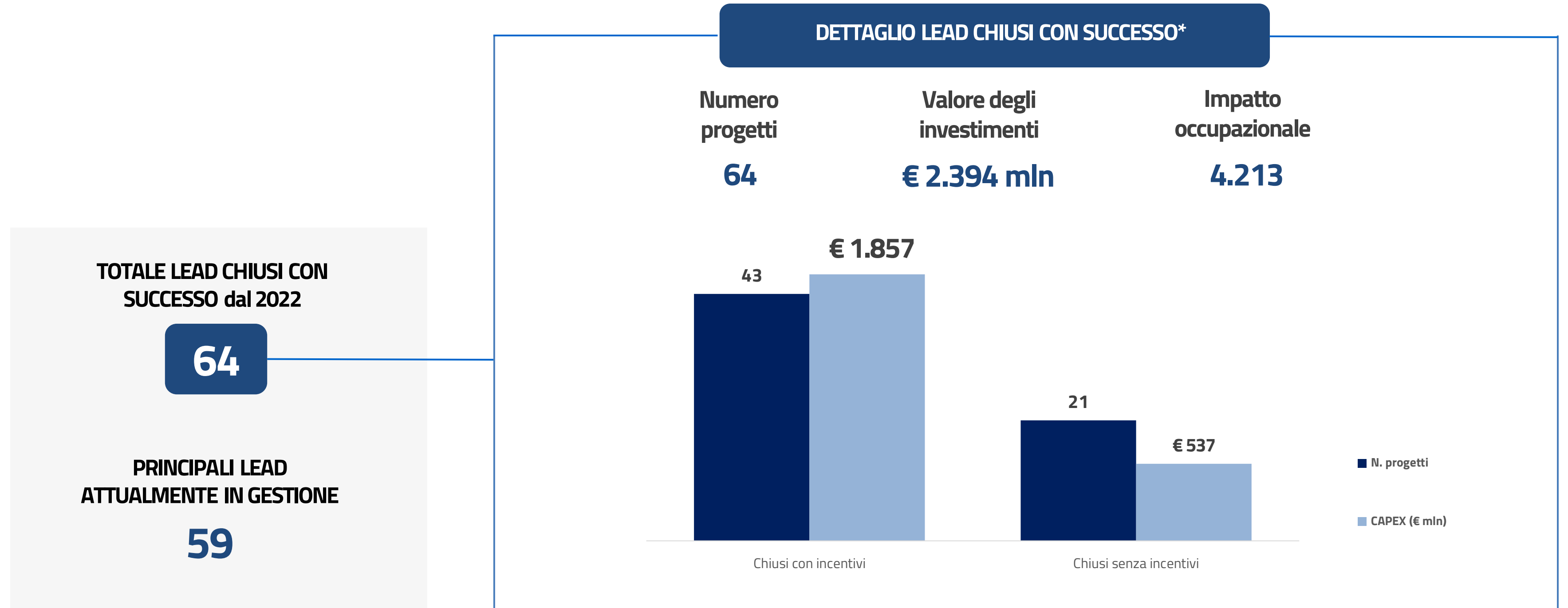
Attività di assistenza dello Sportello Unico Invest in Italy





ATTIVITÀ DI ASSISTENZA DELLO SPORTELLO UNICO INVEST IN ITALY: LEAD GESTITI E CHIUSI CON SUCCESSO DAL 2022 AD OGGI

Dal 2022 ad oggi, lo Sportello Unico Invest in Italy ha assistito **378 lead qualificati** generati da imprese estere. Di questi, **64** sono stati **chiusi con successo(*)**. Ad Aprile 2024, i principali lead in gestione (settore «strategico»; «rilevante dimensione» dell'investimento e dell'impatto occupazionale) sono **59**.



* Aziende accompagnate alla presentazione di istanza di accesso a misure agevolative, o aziende che hanno avviato l'investimento senza richiedere sostegno pubblico.



IMPRESA	INVESTIMENTO E NUOVA OCCUPAZIONE STIMATA	LUOGO	SETTORE - PROGETTO
VESTAS	€ 99,8 mln 187 addetti	Taranto (Puglia)	GREENTECH (componenti per industria eolica) Ampliamento della capacità produttiva del sito attraverso nuove linee produttive, inclusa la realizzazione della turbina più grande al mondo.
ITT MOTION TECHNOLOGIES	€ 77 mln 67 addetti	Termoli (Molise)	AUTOMOTIVE Ampliamento produzione di pastiglie freno per veicoli passeggeri, industriali e per vetture high performance.
NIPPON GASES	€ 42 mln 5 addetti diretti 35 addetti indiretti	Caserta (Campania)	INDUSTRIA CHIMICA (Produzione di gas criogenici, industriali, medicinali e speciali) Nuova unità produttiva dotata di colonna di frazionamento per la produzione di gas (ossigeno, argon, azoto).
MIDSUMMER	€ 66 mln 79 addetti	Modugno (Puglia)	GREENTECH (Componenti per l'industria del fotovoltaico) Nuova produzione di celle solari con tecnologia CIGS (Copper, Indium, Gallium e Selenium) e moduli fotovoltaici a film sottile, e connessa attività di ricerca industriale e sviluppo sperimentale.

I casi e i valori riportati si riferiscono a progetti presentati a valere sullo strumento 'Contratto di Sviluppo'.



CONTATTACI :

website : <https://www.investinitaly.gov.it>

mail :
stcaie@mise.gov.it



Grazie per la vostra attenzione!

Sportello Unico Invest in Italy

