



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Il Presidente

Preg.mo Signore
Walter Kaswalder
Presidente del Consiglio della Provincia
autonoma di Trento
Via Mancì, 27
38122 TRENTO

e, p. c. Preg.mo Signore
Cons. Claudio Cia
Gruppo consiliare Agire per il Trentino

Trento, 28 giugno 2019

Prot. n. P326/2019/410554/2.5-2018-643

Oggetto: Risposta all'interrogazione n. 232/XVI.

Con riferimento all'interrogazione indicata in oggetto, si forniscono i seguenti elementi di risposta.

Punto 1)

Per quanto riguarda il protocollo d'intesa sottoscritto tra la Provincia autonoma di Trento e il Comune di Pergine Valsugana nel mese di maggio 2017 la Provincia sta valutando le problematiche relative all'iter procedurale finalizzato all'individuazione della Società di Gestione e Risparmio (SGR) alla quale saranno conferiti gli immobili da valorizzare.

Punto 2)

La Giunta dà risposta affermativa al quesito di cui al punto 2).

Punto 3)

Alcuni soggetti privati hanno manifestato alla Provincia autonoma di Trento il loro interesse per il recupero di alcuni immobili di proprietà della Provincia al momento inutilizzati, in particolare per l'ex albergo Panorama a Sardagna, per la scuola professionale e altiporto al Passo del Tonale (ex scuola per gli sport invernali), per la casa cantoniera di Riva del Garda lungo lago e per l'edificio ex Sanaclero a Romarzollo.

Punto 4)

I costi di mantenimento, sorveglianza e messa in sicurezza negli ultimi cinque anni dal 2014 al 2018 degli immobili di proprietà della Provincia autonoma di Trento attualmente non utilizzati sono di seguito indicati:

	Costi utenze IVA compresa	Manutenzioni/messa in sicurezza IVA compresa	Vigilanza IVA compresa	TOTALE IVA compresa
Stabile ex Questura - Piazza Mostra		euro 4.698,22		euro 4.698,22
Area ex Gil - Rovereto		euro 26.939,86	euro 1.335,90	euro 28.275,76
Scuola professionale e altiporto Tonale - Vermiglio			euro 36.573,16	euro 36.573,16
Istituto scolastico "Ex Sait" – Rovereto (inserito nell'elenco degli immobili di cui alla deliberazione n. 1811 di data 14 ottobre 2016)		euro 44.311,80 (comprensiva anche di sostituzione copertura amianto)		Euro 44.311,80
"Ex Macera" - Levico"		euro 42.370,88 (comprensiva anche di sostituzione copertura amianto)		Euro 42.370,88
Futura sede scolastica ex polizia di Stato - Via Perini (inserito nell'elenco degli immobili di cui alla deliberazione n. 1811 di data 14 ottobre 2016)		euro 1.210,68		Euro 1.210,68
Ex Peterlini - Rovereto (inserito nell'elenco degli immobili di cui alla deliberazione n. 1811 di data 14 ottobre 2016)		euro 16.906,55 (comprensiva anche di sostituzione copertura amianto)		euro 16.906,55
Ex Albergo Panorama - Sardagna	euro 81.099,86 (comprensiva di acqua, energia elettrica e gas)	euro 13.794,28 (comprensiva anche di pulizie)		euro 94.894,14

Scalo ferroviario Mori ferrovia ex macello – Lizzana (inserito nell'elenco degli immobili di cui alla deliberazione n. 1811 di data 14 ottobre 2016)		euro 13.875,16		Euro 13.875,16
Ex Artigianelli - Susa'		euro 122,00		Euro 122,00
Casa Moggioli - Via Grazioli (in proprietà dal 21 dicembre 2015)	decorrenza utenze 01.01.2016 euro 24.468,54 (comprensiva di acqua, energia elettrica e gas)	euro 16.785,38 (comprensiva anche di pulizie)	euro 10.233,36	euro 51.487,28
Ex ospedalino "Angeli custodi" - Via della Collina" (inserito nell'elenco degli immobili di cui alla deliberazione n. 1811 di data 14 ottobre 2016)		euro 3.599,00		euro 3.599,00
Edificio ex Sanaclero – Romarzollo (inserito nell'elenco degli immobili di cui alla deliberazione n. 1811 di data 14 ottobre 2016)	euro 14.797,8 (comprensiva di acqua, energia elettrica gas e telefono)	euro 732,00	euro 78.000,00	euro 93.530,00
Ex Villa Rosa – Vigalzano		euro 4.389,56	euro 69.906,00	euro 74.295,56

Distinti saluti.

- dott. Maurizio Fugatti -